

Stečajna masa iza ELEKTROKOMERC d.o.o. u stečaju, OIB: 93388558348, Zagreb, Slavonskoga ulica 1, zastupana po stečajnom upravitelju Anti Šeparoviću, OIB: 07025011990, Zagreb, Martićeva ulica 73, sa adresom ureda u Zagrebu, Slavenskog 1 kao prodavatelj s jedne strane (dalje u tekstu: **Prodavatelj**)

i

SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o, OIB 98656583257, Split, 114. brigade Hrvatske vojske 12, zastupan po direktoru Ratku Božiću, OIB: 31760794599, Split, Kamen, Podglavica 1, a ovaj po punomoćniku – odvjetniku Hrvoju Petricu iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Hrvoje Petric i Anita Piližota Petric, OIB: 37923175061, Zagreb, Marulićev trg 17, kao kupac s druge strane (dalje u tekstu: **Kupac**)

dana 28. ožujka 2025. u Zagrebu zaključuju slijedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA

Uvodne odredbe

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- 1.1. da je nad pravnim prednikom Prodavatelja, društvom ELEKTROKOMERC d.o.o., OIB: 41925407144, Split, Boktuljin put b.b, pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-1735/15 od 23. rujna 2016. otvoren i zaključen stečajni postupak, te da je isti po pravomoćnosti cit.rješenja brisan iz sudskog registra;
- 1.2. da je pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/17 (ranije St-1735/15) od 24. ožujka 2017. određeno radi naknadne diobe stečajne mase Prodavatelja nastavljanje navedenog stečajnog postupka;
- 1.3. da je pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/2017-118 od 31. ožujka 2022. za novog stečajnog upravitelja Prodavatelja imenovan Ante Šeparović, OIB: 07025011990, Zagreb, Martićeva ulica 73, sa adresom ureda u Zagrebu, Slavenskog 1
- 1.4. da su pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/2017 (ranije St-1735/2015) od 23. svibnja 2017. priznate novčane tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda:
 - 1) RH – Ministarstva obrane, OIB: 54634238587, u iznosu od: 18.525,42 kuna,
 - 2) RH – Ministarstva financija, OIB: 18683136487, u iznosu od: 6.926,87 kuna;
- 1.5. da je pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/2017-131 od 20. srpnja 2022. priznata novčana tražbina prvog višeg isplatnog reda vjerovnika Maje Roje, OIB: 46791488631, Split, Dobrilina 14, u iznosu od 2.269.199,42 kuna / 301.174,52 EUR;
- 1.6. da je dio u točki 1.5. ovoga članka Ugovora navedene novčane tražbine u iznosu 1.141.515,09 kuna osiguran razlučnim pravom na nekretninama u vlasništvu Prodavatelja navedenima i opisanima u članku 2. točka I.a),b),c) Ugovora, a temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi Općinskog suda u Splitu posl.broj Ovr-5679/2011 od 06. prosinca 2011. i zabilježbe ovrhe u zemljišniku navedenog suda provedene pod posl.brojem Z-13433/2011, a da je sukladno novim odredbama Stečajnog zakona prestala stvarna

- nadležnost Općinskog suda u Splitu u predmetnom slučaju i da je ovršni spis ustupljen Trgovačkom sudu Split za potrebe daljnjeg postupanja u predmetu posl.broj St-294/2017:
- 1.7. da je podneskom oznake S-DO-101/17 Split, 12. travnja 2024. dostavljenim u stečajni spis posl.broj St-294/2017 Županijsko državno odvjetništvo u Splitu obavijestilo stečajni sud i stranke u postupku da je Kupac u cijelosti podmirio prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika RH – Ministarstva obrane, OIB: 54634238587 i RH – Ministarstva financija, OIB: 18683136487, te da sukladno odredbi članka 146. stavak 2. Stečajnog zakona Kupac stupa u pravni položaj navedenih stečajnih vjerovnika, što znači da je Kupac subrogacijom stekao novčane tražbine RH-Ministarstva obrane u iznosu od 18.525,42 kuna / 2.458,75 EUR i RH-Ministarstva financija u iznosu od 6.926,87 kuna / 919,35 EUR;
 - 1.8. da u prilogu podneska od 25. travnja 2024. dostavljenog u stečajni spis posl.broj St-294/2017 stečajni i razlučni vjerovnik Maja Roje, OIB: 46791488631, Split, Dobrilina 14, dostavila ovjerovljenu izjavu ovjerenu od javnog bilježnika Ane Zavorović iz Splita, broj ovjere OV-2427/2024 od 25. travnja 2024. u smislu čl.146. st. 3. Stečajnog zakona da je isti vjerovnik ustupio Kupcu cjelokupnu novčanu tražbinu prema Prodavatelju, utvrđeno pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/2017-131 od 20. srpnja 2022, kao i razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu Prodavatelja navedenima i opisanima u članku 1. točka I.a),b),c) Ugovora, te da je Kupac u potpunosti i bez ikakvih ograničenja ovlašten stupiti u stečajni postupak posl.broj St-294/2017, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, kao stečajni i razlučni vjerovnik iza ustupitelja tražbine (cedenta) Maje Roje, OIB: 46791488631, Split, Dobrilina 14, što znači da je Kupac cesijom stekao novčanu tražbinu vjerovnika Maje Roje u sveukupnom iznosu od 2.269.199,42 kuna / 301.174,52 EUR;
 - 1.9. da je Kupac, postupajući po rješenju Trgovačkog suda u Splitu posl.broj St-294/2017-164 od 19. prosinca 2024, prijavio stečajnom upravitelju svoju novčanu tražbinu nižeg isplatnog reda, s naslova zakonskih zateznih kamata od dana otvaranja predmetnog stečajnog postupka, u iznosu od 257.621,09 EUR (dvjestopedesetisedamtisuća šestodvadesetijedan euro i devet centi), a koja tražbina mu je priznata rješenjem navedenog suda posl.broj St-294/2017-177 od 5. ožujka 2025,
 - 1.10. da je dana 5. ožujka 2025. u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.broj St-294/2017, nakon ročišta o ispitivanju prijavljenih novčanih tražbina nižih isplatnih redova održana skupština vjerovnika stečajnog dužnika- Prodavatelja, na kojemu je 100%tnom odlukom vjerovnika donesena odluka o prodaji nekretnina navedenih i opisanih u članku 2. ovog Ugovora, za kupoprodajnu cijenu u visini njihove tržišne vrijednosti utvrđene dopunom elaborata procjene sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnine Stipe Kodžomana i Pavla Latinca broj S-5/23 od listopada 2023. u iznosu od 634.188,85 EUR (šestotridesetičetiritisuće stoosamdesetiosam eura i osamdesetipet centi);
 - 1.11. da je između vjerovnika (Kupca iz ovog Ugovora) i stečajnog dužnika (Prodavatelja iz ovog Ugovora) dogovoreno da će se nagrade za rad stečajnih upravitelja u predmetnom stečajnom postupku i troškovi navedenog stečajnog postupka naplatiti isključivo iz novčanih sredstava koja se u trenutku obračuna navedenih troškova zateknu na računu Prodavatelja, odnosno da navedena nagrada i troškovi ne mogu prelaziti iznos novčanih sredstava na računu Prodavatelja u trenutku obračuna.

Članak 2.

Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje vlasništvo slijedećih nekretnina u Splitu, na adresi 114. brigade Hrvatske vojske 12:

- I. posebni dijelovi nekretnina upisanih u zk.uložak 15467 k.o. Split, povezanih s odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine (zgrade u kojoj se posebni dio nalazi, te zgradi pripadajućeg zemljišta- prema zemljišno-knjižnom stanju označeno kao čest.zem.5457/18- „zgrada, neplodno 1254 m²“, čest.zem.5457/26- „zgrada 204 m²“, te čest.zem.5457/28- „Ulica Domovinskog rata, dvorište, zgrada i podzemna poslovna zgrada 665 m²“), i to kako slijedi:
- a) 10. suvlasnički dio: 37/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od skloništa u površini od 36,87 m², označen br. I. u podrumu,
 - b) 11. suvlasnički dio: 139/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od radione-autoservis, dvije uredske prostorije, sanitarnog čvora i kuhinje u površini od 139,10 m², označen br. VII. u prizemlju, te
 - c) 12. suvlasnički dio: 185/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od pet uredskih prostorija i sanitarnog čvora u površini od 185,04 m², označen br. XI. na prvom katu;
- II. 23/33 dijela prema cjelini nekretnina upisanih u zk.uložak 15705 k.o. Split, koje se sastoje od čest.zem.5457/17 („Dvor 184 m²“) i čest.zem.5457/27 („Dvor 80 m²“).

Kupoprodajna cijena


Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kupoprodajnu cijenu za nekretnine navedene i opisane u članku 2. ovog Ugovora, u sveukupnom iznosu od 634.188,85 EUR (šestotridesetičetiritisuće-stoosamdesetiosam eura i osamdesetipet centi).

Rokovi i način plaćanja

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasne su da se dio kupoprodajne cijene iz članka 3. ovog Ugovora u iznosu od 562.173,71 EUR (petstošezdesetidvjetisuće stosedamdesetitri eura i sedamdesetijedan cent) podmiri sporazumnim prijebojem međusobnih novčanih potraživanja, koji se stranke obvezuju sačiniti u roku 7 (sedam) dana od zaključenja ovog Ugovora, nakon čega će Kupac odmah, a najkasnije slijedeći radni dan, dostaviti Trgovačkom sudu u Splitu podnesak u stečajni predmet posl.broj St-294/2017 kojim povlači prijedlog za unovčenje nekretnina navedenih i opisanih u članku 2. točka I.a),b),c) ovog Ugovora, odnosno odustaje od unovčenja predmetnih nekretnina sudskom prodajom istih putem FINE.



Nacrt sporazuma o prijeboju međusobnih novčanih potraživanja predstavlja PRILOG 1 ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

4.2. Nakon što Trgovački sud u Splitu u stečajnom postupku posl.broj St-294/2017, slijedom podneska Kupca iz stavka 4.1. ovog članka Ugovora, donese i pošalje svoju odluku zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Splitu u svrhu brisanja zabilježbe ovrhe posl.broj Ovr-5679/2011 na nekretninama navedenima i opisanima u članku 2. točka I.a),b),c) ovog Ugovora, Prodavatelj se obvezuje odmah uputiti navedenom zemljišnoknjižnom odjelu zk prijedlog radi zabilježbe prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja svih nekretnina navedenih i opisanih u članku 2. ovog Ugovora, te u roku 3 (tri) radna dana od zaprimanja zemljišnoknjižnog rješenja o provedbi upisa zabilježbe prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja predati na ruke Kupca ili njegovog punomoćnika izvornik zk rješenja o zabilježbi prvenstvenog reda koje će zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Splitu donijeti povodom navedenog zk prijedloga Prodavatelja.

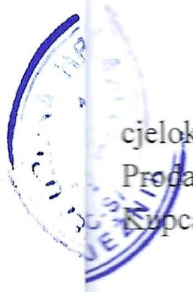
4.3. Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 72.015,14 EUR (sedamdesetdvijetisuće petnaest eura i četrnaest centi), Kupac se obvezuje isplatiti Prodavatelju na njegov IBAN kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN HR 65 23900011101007774 u roku od 5 (pet) radnih dana od dana donošenja rješenja o upisu provedbe predbilježbe prava vlasništva u korist Kupca na svim nekretninama navedenima i opisanima u članku 2. ovog Ugovora, pod prvenstvenim redom zabilježbe namjeravanog otuđenja predviđenim stavkom 4.2. ovog članka Ugovora, bez ikakvih upisa, zabilježbi i sl. trećih osoba, koji bi prethodili Kupčevoj predbilježbi prava vlasništva na nekretninama navedenima i opisanima u članku 2. ovog Ugovora, ili neriješenih zemljišno-knjižnih prijedloga i zahtjeva trećih osoba na predmetnim nekretninama koji bi prethodili navedenoj predbilježbi prava vlasništva, a koji upisi, zabilježbe ili neriješeni zk prijedlozi bi imali za posljedicu umanjenje, ograničenje ili ukidanje prava vlasništva Prodavatelja.

4.4. U slučaju da najkasnije u roku 45 (četrdestipet) dana od zaključenja ovog Ugovora ne dođe do predbilježbe prava vlasništva u korist Kupca na nekretninama navedenima i opisanima u članku 2. ovog Ugovora, na način kako je to predviđeno stavkom 4.3. ovog članka Ugovora, ugovorne strane suglasne su da Kupac ima pravo jednostranog raskida ovog Ugovora, u kojem slučaju prestaje vrijediti međusobni prijeboj potraživanja i oživljava novčana tražbina Kupca kao stečajnog vjerovnika Prodavatelja. Navedeno vrijedi i u slučaju da dođe do raskida ovog Ugovora zbog neispunjenja obveze Kupca prema Prodavatelju predviđene stavkom 4.3. ovog Ugovora.

Potvrda o isplati kupoprodajne cijene

Članak 5.

Prodavatelj se, nakon što ugovorne strane potpišu i javnobilježnički ovjere svoje potpise na sporazumnom prijeboju potraživanja iz članka 4. stavak 4.1. ovog Ugovora, te nakon izvršenja obveze Kupca iz članka 4. stavak 4.3. ovog Ugovora, obvezuje izdati Kupcu potvrdu o isplati



cjelokupne kupoprodajne cijene, s javnobilježnički ovjerenim potpisom Prodavatelja, a koju se Prodavatelj obvezuje izdati Kupcu u roku 7 (sedam) dana od ispunjenja navedene obveze Kupca. Nacrt ove potvrde predstavlja PRILOG 2 ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Uknjižba vlasništva nekretnina

Članak 6.


Prodavatelj dozvoljava Kupcu da isti temeljem ovog Ugovora, zatim sporazuma o prijeboju međusobnih potraživanja iz članka 4. stavak 4.1. ovog Ugovora (PRILOG 1), te potvrde o isplati kupoprodajne cijene iz članka 5. ovog Ugovora (PRILOG 2), u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama u Splitu, na adresi 114. brigade Hrvatske vojske 12, i to:

- I. na posebnim dijelovima nekretnina upisanih u zk.uložak 15467 k.o. Split, povezanima s odgovarajućim suvlasničkim dijelom nekretnine (zgrade u kojoj se posebni dio nalazi, te zgradi pripadajućeg zemljišta- prema zemljišno-knjižnom stanju označeno kao čest.zem.5457/18- „zgrada, neplodno 1254 m²“, čest.zem.5457/26- „zgrada 204 m²“, te čest.zem.5457/28- „Ulica Domovinskog rata, dvorište, zgrada i podzemna poslovna zgrada 665 m²“), i to kako slijedi:
 - a) 10. suvlasnički dio: 37/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od skloništa u površini od 36,87 m², označen br. I. u podrumu,
 - b) 11. suvlasnički dio: 139/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od radione-autoservis, dvije uredske prostorije, sanitarnog čvora i kuhinje u površini od 139,10 m², označen br. VII. u prizemlju, te
 - c) 12. suvlasnički dio: 185/1864 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade, a u naravi predstavlja poslovni prostor koji se sastoji od pet uredskih prostorija i sanitarnog čvora u površini od 185,04 m², označen br. XI. na prvom katu;
- II. na 23/33 dijela prema cjelini nekretnina upisanih u zk.uložak 15705 k.o. Split, koje se sastoje od čest.zem.5457/17 („Dvor 184 m²“) i čest.zem.5457/27 („Dvor 80 m²“).

Stupanje u posjed nekretnina

Članak 7.

7.1. Prodavatelj se u roku 8 (osam) dana od prijeboja međusobnih potraživanja iz članka 4. stavak 4.1. ovog Ugovora i plaćanja dijela kupoprodajne cijene iz članka 4. stavak 4.3. ovog Ugovora, obvezuje predati Kupcu u neposredan i samostalan posjed nekretnine navedene i opisane u članku 2. točka I.a), b) i c) ovog Ugovora. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se u odnosu na nekretninu opisanu u članku 2. točka I.c) Kupac već nalazi u posleđu temeljem ranije sklopljenog ugovora o zakupu od 24. rujna 2024. godine, te da je isti ugovor o zakupu sklopljen na određeno vrijeme do 1. travnja 2025. godine, a koji ugovor o zakupu potpisom ovog ugovora o kupoprodaji nekretnine prestaje s datumom 1. travnjem 2025. godine.



Nadalje, smatra se da je s danom ispunjenja Kupčeve obveze s naslova kupoprodajne cijene međusobnim prijebojem predviđenim člankom 4. stavak 4.1. ovog Ugovora, te plaćanjem dijela kupoprodajne cijene iz članka 4. stavak 4.3. ovog Ugovora, sadašnji Kupčev posjed nekretnina navedenih i opisanih u članku 2. točka I.c) i članku 2. točka II. ovog Ugovora postao samostalnim i vlasničkim vlasničkim posjedom.

7.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nekretninu navedenu i opisanu u članku 2. točka I.b) ovog Ugovora drži u posjedu društvo Julius Meinl Bonfanti d.o.o, OIB: 39546130894, Samoborski otok, Samoborska ulica 55, kao zakupnik iste, a temeljem Ugovora o zakupu zaključenog dana 21. veljače 2025. s Prodavateljem kao zakupodavcem, broj javnobilježničke potvrde OV-2240/2025, kojim je ugovorena obveza zakupnika predati predmetne nekretnine u neposredan i samostalan posjed Prodavatelja u roku navedenom u članku 10. stavak 1. Ugovora o zakupu, a pod prijetnjom ovrhe radi ostvarenja navedene nenovčane tražbine Prodavatelja, kako je predviđeno člankom 11. stavak 4. navedenog Ugovora o zakupu.

U slučaju da Prodavatelj nekretninu iz članka 2. točka I.b) ovog Ugovora ne preda Kupcu u posjed u roku iz stavka 7.1. ovog članka Ugovora, Prodavatelj se ovim Ugovorom obvezuje u najkraćem mogućem roku ishoditi na predmetni Ugovor o zakupu klauzulu ovršnosti radi ostvarenja nenovčane i novčane tražbine Prodavatelja prema navedenom zakupniku.

S tim u vezi ugovorne strane suglasne su da nenovčana tražbina Prodavatelja prema zakupniku Julius Meinl Bonfanti d.o.o, OIB: 39546130894, Samoborski otok, Samoborska ulica 55, na iseljenje navedenog zakupnika i predaju predmetne nekretnine u neposredan i samostalan posjed iz članka 10. stavak 1. navedenog Ugovora o zakupu, kao i pravo Prodavatelja na provedbu prisilnog ovršnog postupka iz članka 11. stavak 4. navedenog Ugovora o zakupu, prelazi na Kupca na dan ishođenja klauzule ovršnosti na predmetnom Ugovoru o zakupu, te je Prodavatelj suglasan da Kupac kao stjecatelj predmetne nekretnine i cesionar navedene nenovčane tražbine pokrene protiv navedenog zakupnika postupak prisilne sudske ovrhe, a radi iseljenja zakupnika i predaje predmetne nekretnine u posjed Kupca.

Na Kupca također, istovremeno s prijelazom gore navedene nenovčane tražbine, prelazi i pravo i potraživanje Prodavatelja prema navedenom zakupniku s naslova plaćanja naknade za korištenje nekretnine iz članka 10. stavak 2. navedenog Ugovora o zakupu, te nadoknade režijskih troškova, kao i pravo Prodavatelja na provedbu prisilnog ovršnog postupka iz članka 11. stavak 2. navedenog Ugovora o zakupu radi ostvarenja navedene novčane tražbine.

7.3. Ugovorne strane se obvezuju prilikom primopredaje nekretnina navedenih i opisanih u članku 2. točka I.a),b) i c) ovog Ugovora sačiniti i potpisati primopredajne zapisnike, kojima će konstatirati stanje predmetne nekretnine, brojila za utrošak struje i vode i dr.

Komunalije i režije

Članak 8.

Prodavatelj se obvezuje snositi sve komunalije, režije i troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina iz članka 2. točka I.a),b),c) ovog Ugovora, sve do dana njihove predaje u posjed Kupcu, te se obvezuje predati Kupcu dokaze o podmirenim dugovanjima. Kupac je dužan podmirivati komunalije, režije i dr.troškove za svaku od navedenih nekretnina, počev od dana stupanja u posjed pojedine nekretnine.

Završne odredbe

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna izvorna primjerka, od kojih 1 (jedan) izvorni primjerak zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) izvorni primjerak će pripasti Kupcu, te će se sačiniti 6 (šest) ovjerenih preslika navedenog Ugovora, od kojih 3 (tri) ovjerene preslike za Prodavatelja i Kupca.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele, te ga u znak njihova pristanka i prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze po ovlaštenim osobama i potpisuju.

PRODAVATELJ:

Za Stečajnu masu iza ELEKTROKOMERC
d.o.o. u stečaju:

**"Stečajna masa iza"
ELEKTROKOMERC d.o.o.
u stečaju**

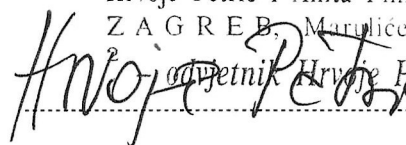

.....

(Ante Šeparović, stečajni upravitelj)

KUPAC:

Za SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o:

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
Hrvoje Petric i Anita Piližota Petric
Z A G R E B, Marulićev trg 17


.....

(odvjetnik Hrvoje Petric, po punomoći)

Ja, javni bilježnik **Ivanka Birkić-Šarić**, Zagreb, Trg Antuna Ivana i Vladimira Mažuranića 13, potvrđujem da je stranka:

Stečajna masa iza **ELEKTROKOMERC d.o.o. u stečaju**, MBS 060362505, OIB 93388558348, Zagreb, **SLAVENSKOGA ULICA 1**, zastupano po stečajnom upravitelju **ANTE ŠEPAROVIĆ**, OIB 07025011990, ZAGREB,, **MARTIĆEVA ULICA 73**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118938084 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

SPLIT SHIP MANAGEMENT d.o.o., MBS 060001149, OIB 98656583257, Split, **ULICA 114. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE 12**, zastupano po punomoćniku **HRVOJE PETRIC** odvjetnik iz zajedničkog odvjetničkog ureda **Hrvoje Petric i Anita Piližota Petric**, OIB 37923175061, ZAGREB, **MARULIĆEV TRG 17**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 118600312 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Specijalnu punomoć od dana 10.03.2025. ovjerenu po javnom bilježniku Goranu Čolak iz Splita, Put mostina 8, dana 12.03.2025., pod posl.br. OV-3117/2025.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-1231/2025

Zagreb, 28.03.2025.

